

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO

Fr. princip.: **Corso Mazzini** N.civ.: **92,94,96**
 Fronte retro: N.civ.:
 Fr. lat.: **vicolo dei Martiri** N.civ.: **2**
 Rif.catastali: foglio n. **71** Map.: **268**

NORMATIVA VIGENTE

categoria d'intervento PRG (81): **A31 A23**
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☒
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): **Rest. Scien. - Rest/Ris. Cons.**
 Rif. Scheda Ornato : *

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☐ tipologia elementare a schiera
☒ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☐ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☒ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☐ due piani
☒ due piani più sottotetto
☐ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☒ abitazione
☒ laboratorio artigianale
☒ attività commerciale FP/FL
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORTO

- ☐ travicelli e tavole in cotto
☒ cornici modanate: rivestimento in legno
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☐ mensola in laterizio
☐ con decorazioni
☐ sporto orizzontale
☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☒ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☒ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☒ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☒ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☒ rinzafo rustico
☐ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☐ semplice di intonaco liscio
☐ semplice a rinzafo rustico
☐ lastre di materiale lapideo
☐ altro

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☐ unico
☒ due (parti decorate o a rilievo)
☒ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI FL

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☒ in pietra: ringhiera semplice
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☐ a fascia marcapiano semplice
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADAVANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☐ a fascia modanata

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO

3.1.1. laterale

- ☒ architravato
☐ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice semplice
☐ con cornice modanata
☐ con concetti di chiave, capitelli
☒ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriata semplice
☐ con sopra luce e inferriata decorata
☐ fessura per cassetta postale
☐ ad un' ante
☒ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRINE

3.2.1.

- ☐ portone di servizio
☐ ad una ante basculante
☐ a due ante
☐ più ante
☒ vetrina senza porta 1
☒ vetrina con porta 2/+1 FL
☒ architravato
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☒ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriata semplice
☐ con sopra luce e inferriata decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ in legno e vetro
☒ in metallo e vetro
☐ alluminio
☐ PVC

3.3 FINESTRE

3.3.1.

- ☒ architravato
☐ arco a tutto sesto
☐ altro
☒ senza cornici evidenti
☐ con cornici semplici
☐ con cornici modanate
☒ senza davanzale PS
☒ con davanzale aggettante PP
☐ con davanzale a mensola
☐ altro
☐ un' ante
☒ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☐ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☒ mancanti
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☐ scuroni
☐ persiane
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☐ veneziane orizzontali
☒ altro: saracinesche

3.4.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ PVC
☒ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE

(PIANO TERRA)

- ☐ in spessore a maglie quadr.
☐ in sp. con decorazioni
☒ aggettanti a maglie quadrangol. FL
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☒ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☒ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☒ numero civico FP/FL
☒ lastre toponomastica recente FP/FL
☒ cartelli indicatori FL
☒ cassette postali FL
☐ antenne
☐ canna fumaria
☒ bauletti gas, acqua, luce
☐ condizionatori d'aria
☒ punto telefonico FL
☒ illuminazione pubblica FP/FL
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☒ altro: allarme FL

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☒ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☐ RESTAURO
☒ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO
☐ RISTRUTTURAZIONE
☐ DEMOLIZIONE

* : n.prot.894/ anno 1902
 - 914/1903 - 1744/1903 10.13.2
 n. 2268 / anno 1924; 357/1927;
 881/1927 e n. 1198 /1902

 elemento degradato

PRESCRIZIONI :

Sostituzione degli infissi e delle vetrine

INDICAZIONI:

RILIEVO FOTOGRAFICO

Corso Mazzini 92; 94; 96
Fronte Principale



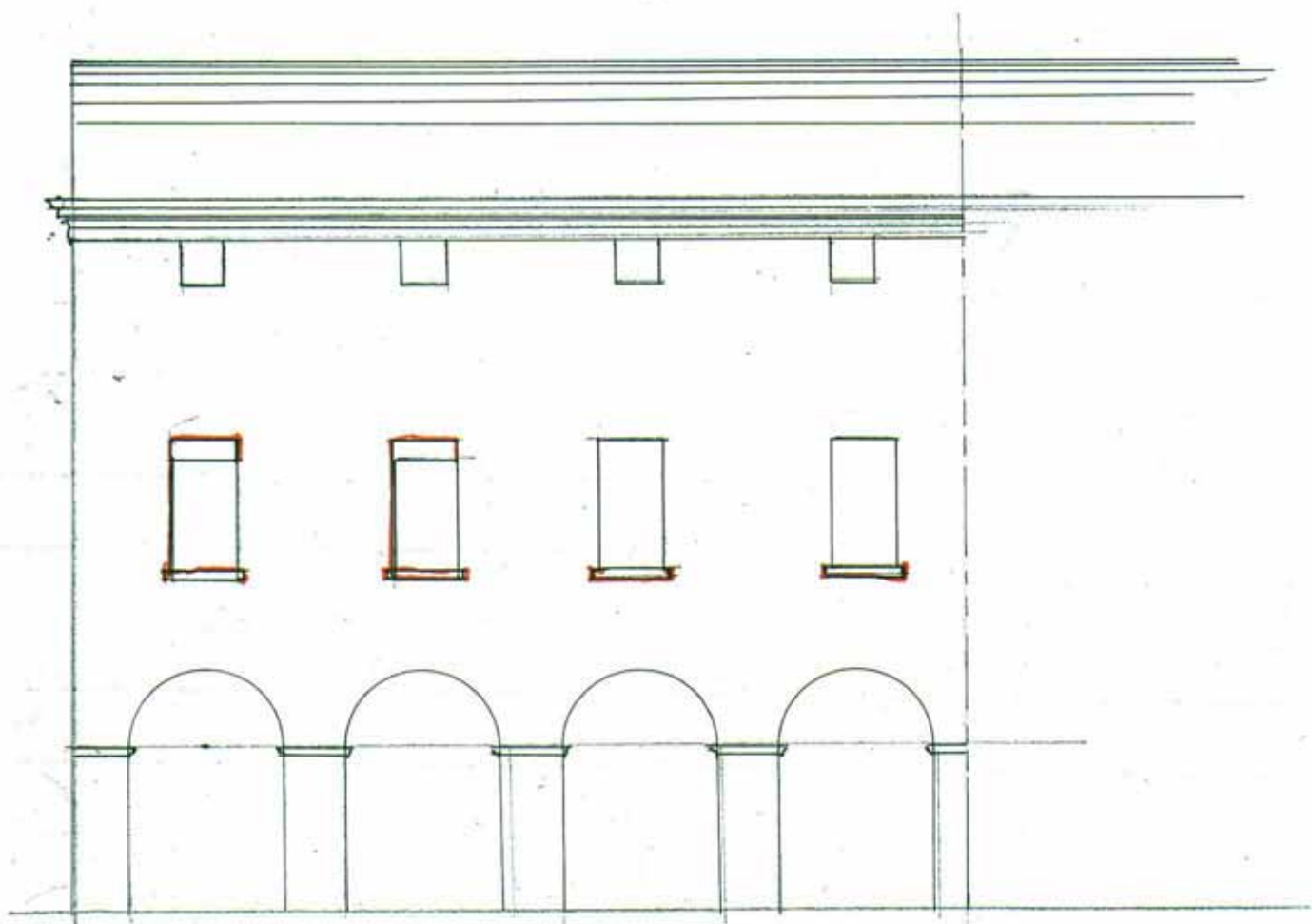
Vicolo dei Martiri 2
Fronte Principale



Particolari



Casa Toni Cosimo in Corso Mazzini
N.º 14



Rap. 1 a 100

V. M. M. M. M.
V. L. L. L. L.
L. L. L. L.



MUNICIPIO DI BAGNACAVALLLO

Prot. N. 914.

1903 - APR 25

Vol. 10 Lib. 17 F. 2

Bagnacavallo 6 Aprile 1903

Illmo Sig. Sindaco

Sottometto alla sua approvazione con preghiera di ritorno al più presto possibile del disegno che compiego in doppio, ove risultano segnate in rosso, le modificazioni che s'intende portarvi.

Con stima

Devo,

Luigi Dami

On. Sig. Sindaco
Bagnacavallo

17 Aprile 1903

Il Direttore dell' Ufficio
Carico richiama il
povero della Comunità
edilige del proprio di
cui entro e riferito
in merito.

Il Sindaco
Indirizzo

7-4-903

Nulla osta per parte della Comunità
Eligida -

G. Saponetti

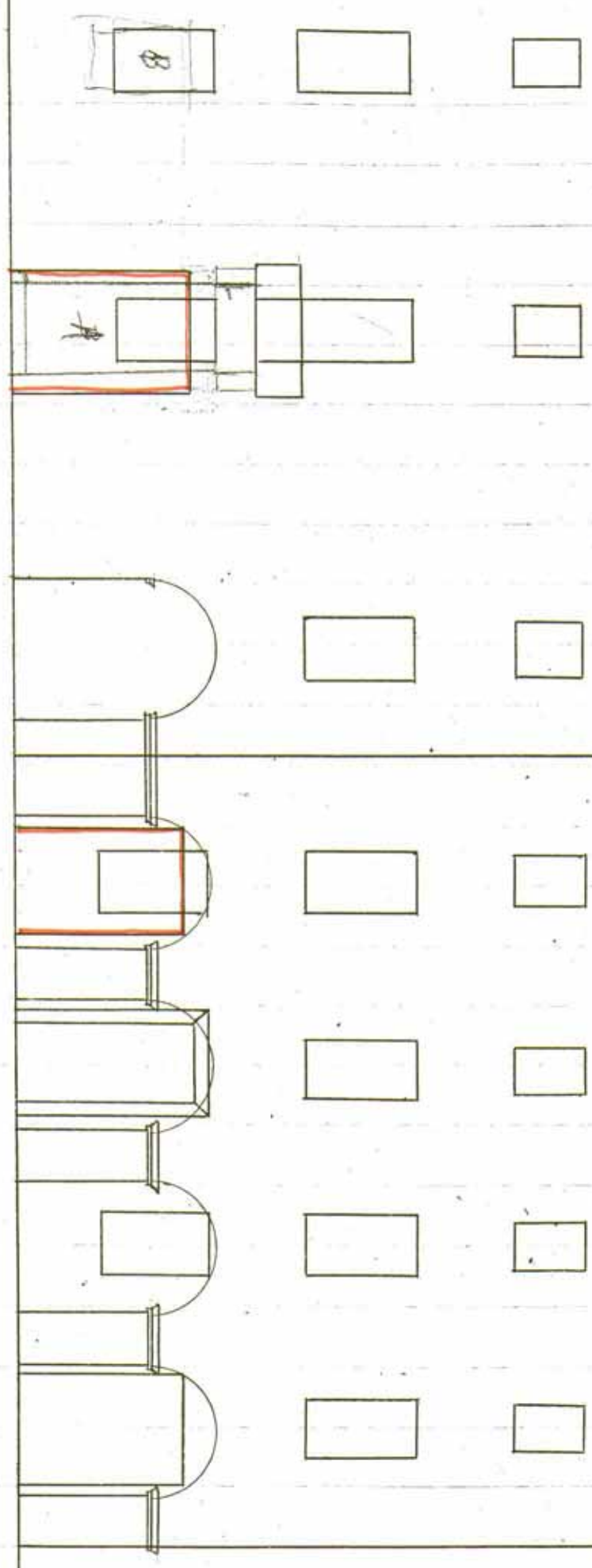
U. Giori

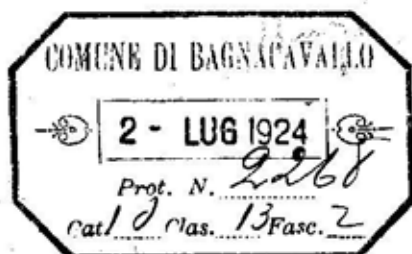
Alfonso Piondi

Py. Maroni

Int. Comunità
all'interferente
Py. Maroni

Handwritten notes on the left margin, possibly including the word "JAN" and some illegible scribbles.





Appl. Commissione
firmato.

Il sottoscritto fa domanda
a questa Appl. Commissione
di gli fosse concesso lo
spazio di due fontan-
ine in Via Mazzini N° 29
l'altro in Via Cardinal Merello N°

Laura Mares
Corso Mazzini N° 29

ciò Teunis

Nulla osta da parte di quest'uf-
ficio all'auogimento della
pescaia, purchè il portone A
sia aperto in via Cardinal Mer-
cator, colla luce superiore di
porti all'altezza della finestra
esistente B.

L'INGEGNERE COMMERCIALE

Luigi Ferraro

La Commissione edilizia approva
come sopra

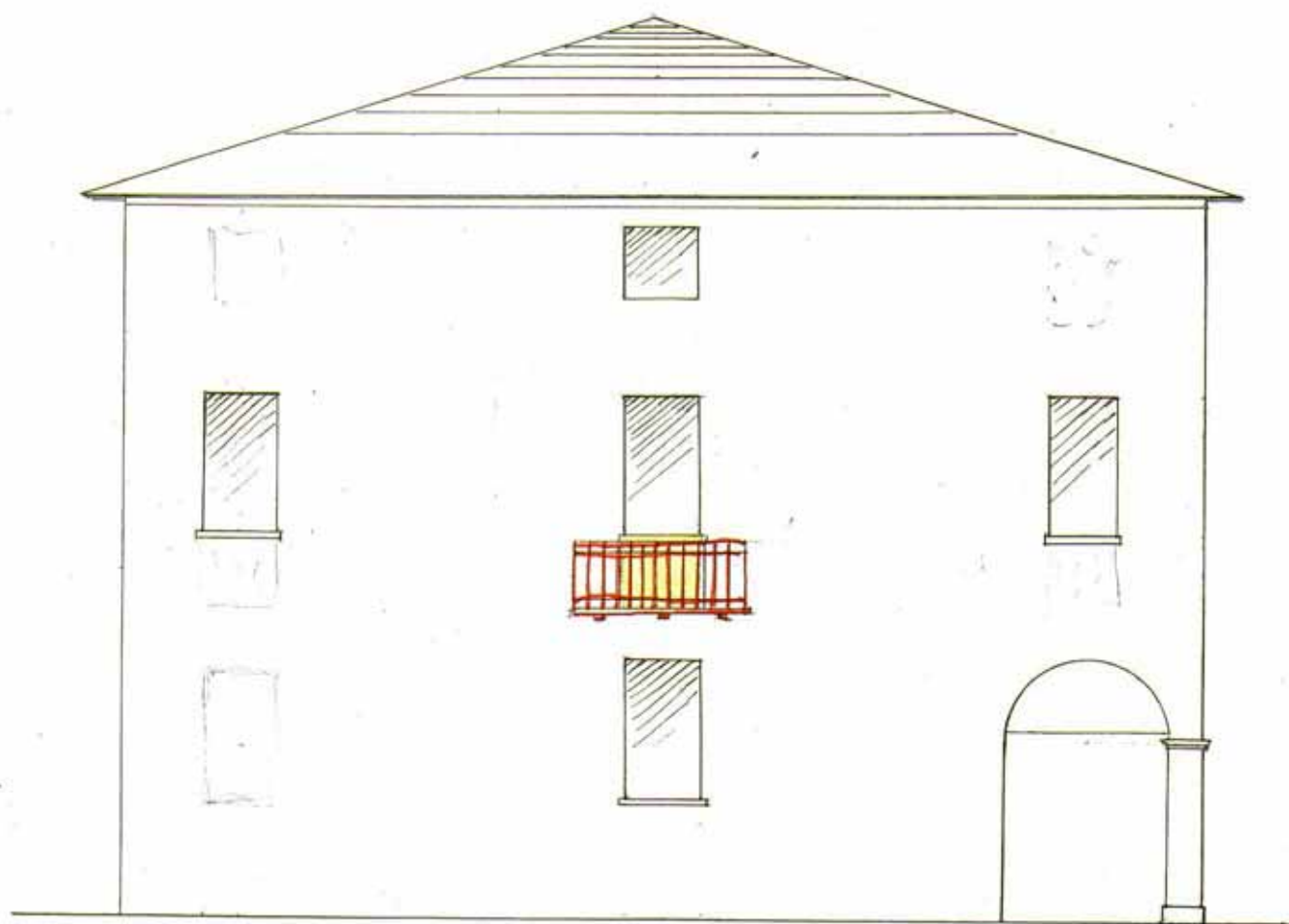
Luigi Ferraro
Giampaolo
Gianni Minguzzi

Si approva come sopra

L'ARCHITETTO

Vassallo Vincenzo

*Prospetto del fianco della casa Toni posta
in Corso Mazzini N° 14*



Scala 1/100



MUNICIPIO DI PALERMO

Prot. N.º 894

10 APR 1902

Let. 10 APR 13 1902

All' Illmo Sig. Presidente della
Commissione d'Onore in
Pagnucavallo.

Toni Cosimo chiede alla V. Illma
l'autorizzazione di aprire un balcone nel
fianco della casa che lui possiede nel
Corso Mazzini N.º 14

Come facilmente si vede, dall'esame del
disegno a questa dimanda unito, detto bal-
cone va aperto abbassando la finestra
di mezzo della tre che al primo piano
guardano la Porta Superiore e mu-
rendola di apposito parapetto spor-
gente sul piazzale attiguo.

Colta dovuta stima si professa
Nella V. Illma

Cosimo Toni
Pagnucavallo li 28 Aprile 1902

5 Maggio

La Commissione d'Onore per ragioni d'estetica
è di parere che non si possa accogliere favore-
volmente la presente domanda.

Ng. Alcaroni
Alfonso Biondi
Ugo Giordani

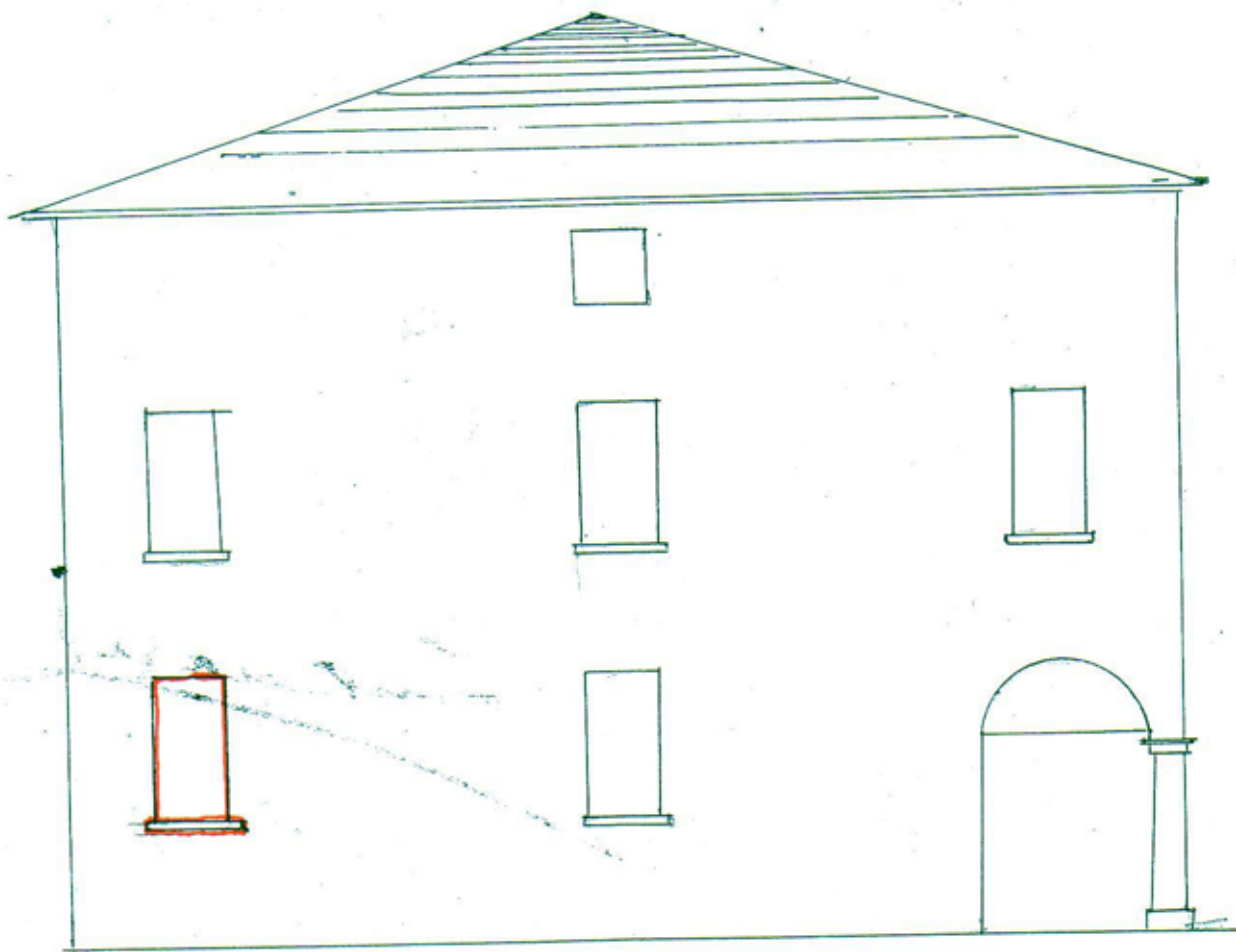
Il Capo Ufficio di Polizia Municipale

Visto Il Sindaco
L. Santoro

Comunicato quanto sopra
all'interessato

12-5-902 Alcaroni







MUNICIPIO DI BAGINVALLO

Prot. N. 1148

19 GIU 82

Vol. 10 F. 13 P. 2

Illmo. Sig. Sindaco

Baginvallo

Conc. Cosimo si rivolge alla L. V. Illmo.
per ottenere il permesso di far aprire nel fianco
della sua casa posta in Corso Mazzini N. 14 una
finestra al pian terreno la quale faccia finestrina
coll'altra già esistente come vedesi dall'unito disegno ove
è delineata la nuova apertura in rosso.

L'incarico di essere esaudito ringrazia cortemente.

Baginvallo 18 maggio 1902

On.
Sig. Sindaco
Bagnocavallo -

19 Maggio 1902

Nulla osta per parte della commissione
Tornato purchè la nuova finestra sia messa in condi-
zioni identiche a quella esistente al p. terreno -



Sig. Maroni

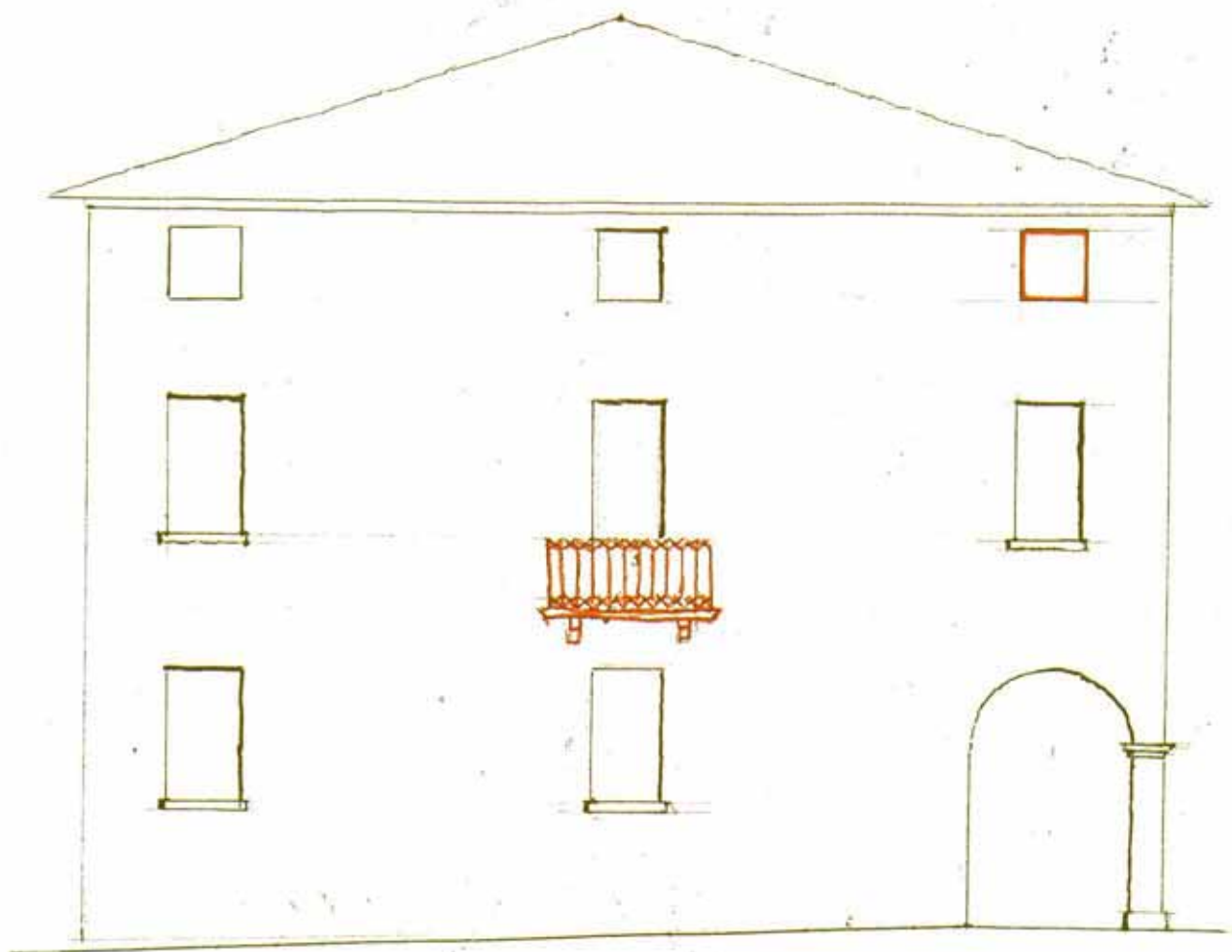
Sig. A. Biondi

U. Giorgi

A. Pironi

U. H. Sindaco

Intendente





MUNICIPIO DI BAGNACAVALLO

Prot. N.° 1764

16 LUG 03

Vol. 10^{to} / 13^{to} 2

Illustrissimo Signore

Il sottoscritto avrebbe ne-
cessità di aprire una balconata
come al disegno in calce nel pro-
spetto a monte della casa N. 54 in
corso Maspini, colla relativa balau-
stra conforme a quella esistente
nella casa della Sig.^{ra} Maria Guerri-
ni Martini N. 8 stesso corso Maspini.

Prega quindi la S. V. Illma
per il relativo permesso

Bagnacavallo 16 Luglio 1903. —

Della S. V. Illma
Devoto ed Obbedien-
tissimo Torri

All' Illustrissimo
Sig. Sindaco
di

Bagnacavallo

17 Luglio 1903

La commissione è favorevole alla concessione
purché il disegno della ringhiera sia conforme
a quello della casa appartenente alla Signora
María Guzmán Martínez e che vengano ridirati
i due bustelli del granaro in corrispondenza
delle 1.ª e 2.ª finestre, siano essi veri o fatti.

U. Aguirre
Segretario
L. Aron



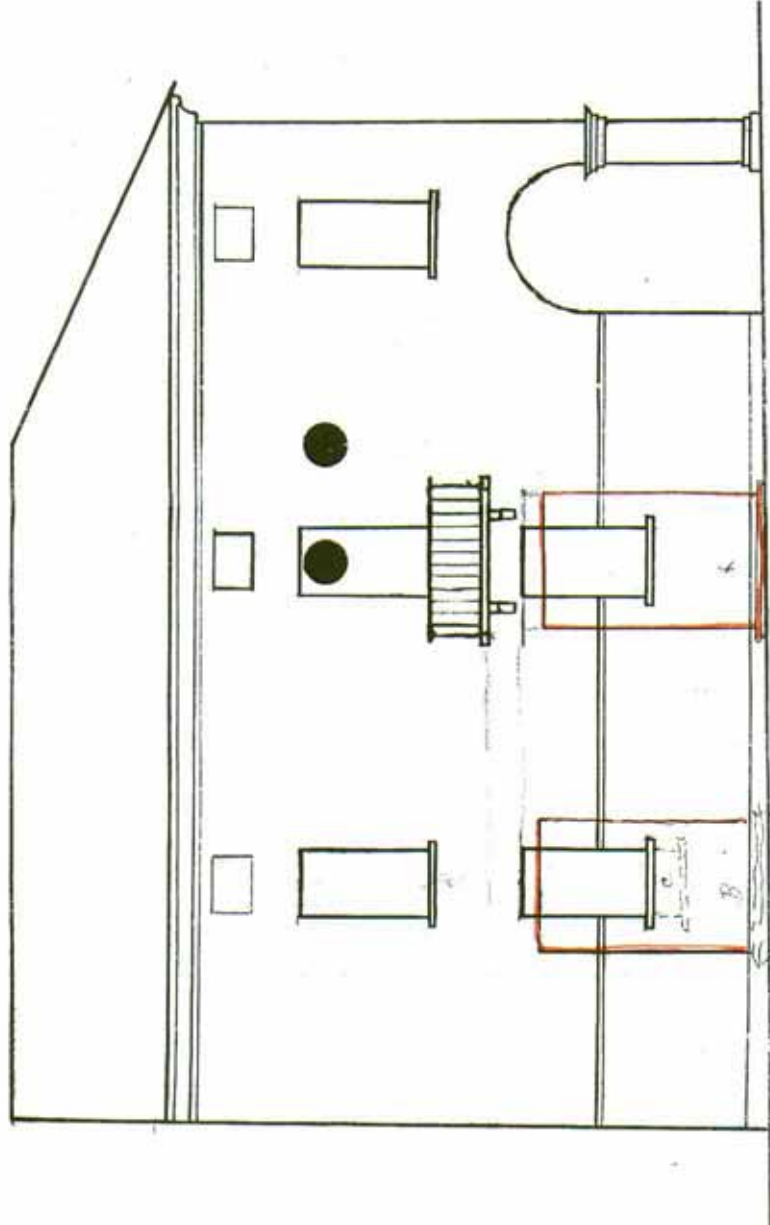
V. H. Indaco
Guzmán

R. Capo Ufficio D. P. M. e
Vice.

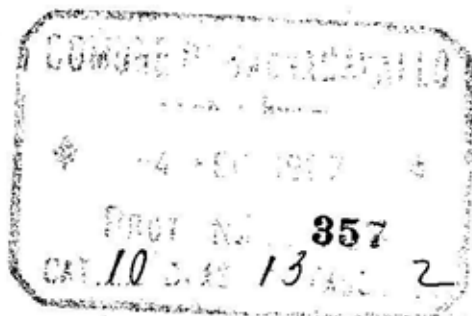
Data Comunicata all'interessato
L. Aron

Facciata in Via Cardinal Mercier = angolo Corso Marconi =

abside e frontone



1.100



Bagnacavallo 4 Febbraio 1927

Illmo Sig. SINDACO

di BAGNACAVALLLO

La sottoscritta Righi Margherita prega la S. V. Illma di vedere l'unito schizzo, per l'apertura di un portone sulla facciata della casa di Lama Matteo prospiciente sulla Via Cardinal Mercier in angolo del Corso Mazzini.

Detto portone sarà in lamiera rotolante con mostrina interna uguali a quelle esistenti sotto al porticato.

Spero che la S.V. Illma vorrà darmi autorizzazione ad iniziare i lavori.

Ringraziandola sentitamente romanamente La salute.

Margherita Righi

BAGNACAVALLLO, LI

4 FEB 1927

DESSI ALL'UFFICIO

Permesso per competenza

M. Sindaco
M. L.

N.B. La sottoscritta visto l'andamento del muro esecizio si obbliga entro il 1927 di eseguire l'apertura del 9° portone o l'abbassamento della finestra come dal disegnatore a tempo
Margherita Righi

affidat Tenevas

La Commissione di parere favorevole
perché entro il 1927 si apra il patto B. o si
abbassi la frontiera C.

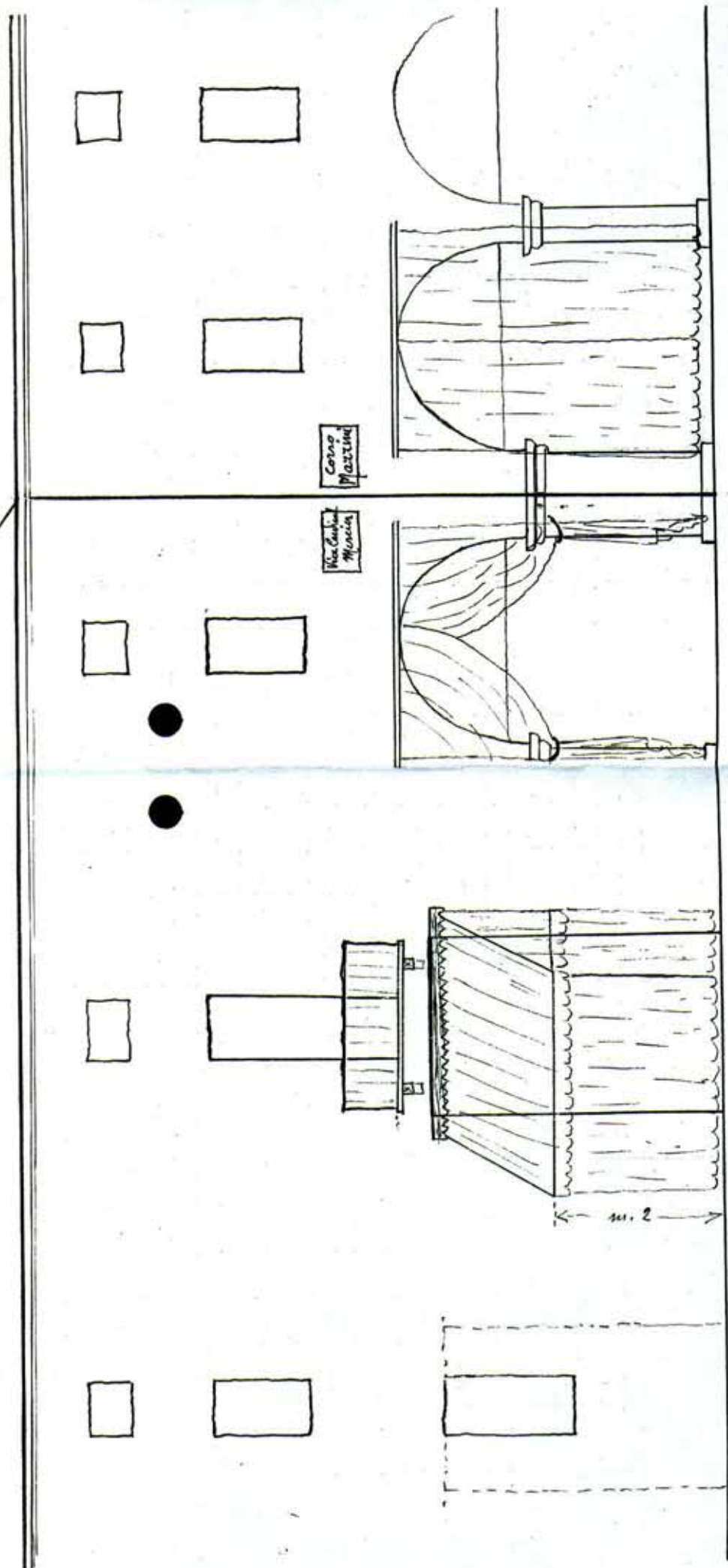
Ing. P. P. P.
V. P. P.
P. P. P.
P. P. P.

Maglietta sopra...

place 2 bandiere alle estremità dei fabbricati
matteo hanno in loro, muniti e cardinali che
c'è il mio al palazzo d'ingresso parlarà
in strada Card. Merisi.

Se si esprime a corrispondere che il budgetto
all'uscita d'ingresso al palazzo, si tiene costante
mente all'uscita in franchi -

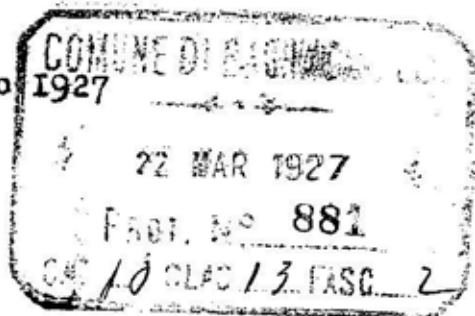
1911
10/11/11
10/11/11





BAGNACAVALLLO, LI 22 MAR 1927
SI PASSI ALL'UFFICIO *Benvenuto e Polizi*
per referto

Bagnacavallo 22 Marzo 1927



Illmo Sig. SINDACO

di Bagnacavallo

La sottoscritta Margherita Righi fa dimanda di poter applicare all'esterno degl'archi e del portone (recentemente aperto nell'esercizio che deve inaugurare) i tendoni di tela a riparo delle vetrine.

La sottoscritta si obbliga che la tenda dell'ingresso al porticato rimanga sempre allacciata ai fianchi, per non impedire il passaggio, mentre quella in corso Mazzini potrà essere chiusa o allacciata ai fianchi come da schizzo.

Sul portone di via Cardinal Mercier sarà applicato un telaio di ferro con relativa tenda che può essere alzata od abbassata mediante ingranaggio laterale.

Nella speranza che la S.V. Illma vorrà accogliere la presente ringrazia sentitamente e sempre obbligatissima

Margherita Righi

ufficio Treviso

Nelle carte all'accogliimento delle pre-
sente giurche il tendone all'arcata
d'ingresso fortificato sia continua-
mente allacciato ai pometti

ufficio Treviso

Principi
Reza Edoardo